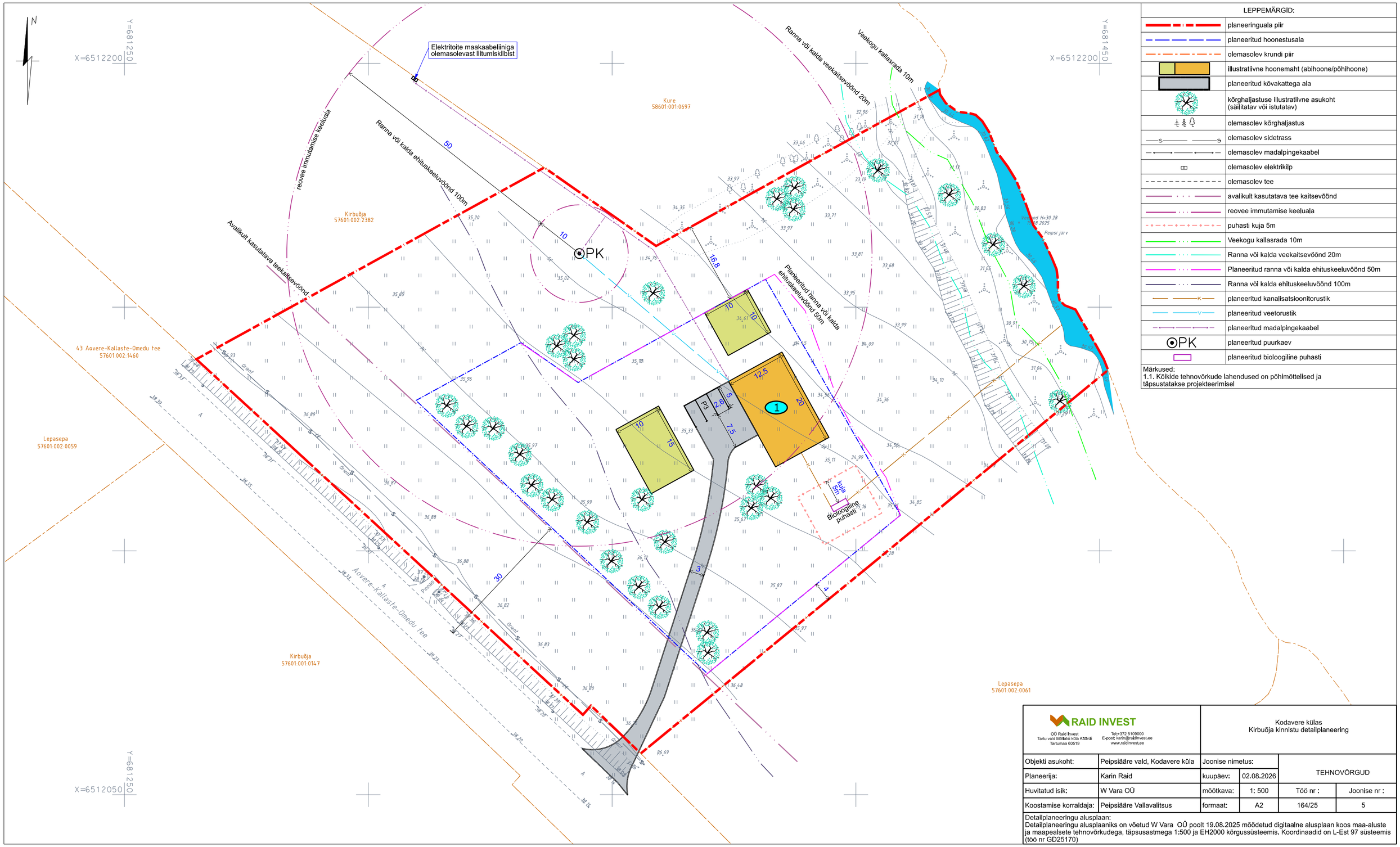

LEPPEMÄRGID:	
	planeeringuala piir
	planeeritud hoonestusala
	olemasolev krundi piir
	illustratiivne hoonemaht (abihoone/põhihoone)
	planeeritud kõvakattega ala
	kõrghaljastuse illustratiivne asukoht (säilitatav või istutatav)
	olemasolev kõrghaljastus
S S	olemasolev sidetrass
	olemasolev madalpingekaabel
	olemasolev elektrikilp
	olemasolev tee
	avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
	reovee immutamise keeluala
	puhasti kuja 5m
	Veekogu kallasrada 10m
	Ranna või kalda veekaitsevöönd 20m
	Planeeritud ranna või kalda ehituskeeluvöönd 50m
	Ranna või kalda ehituskeeluvöönd 100m
K	planeeritud kanalisatsioonitorustik
V	planeeritud veetorustik
	planeeritud madalpingekaabel
PK	planeeritud puurkaev
	planeeritud bioloogiline puhasti

Märkused:
1.1. Kõikide tehnovõrkude lahendused on põhimõttelised ja täpsustatakse projekteerimisel

RAID INVEST OÜ Raid Invest Tartu vald Mõisatsi küla Kääriti Tartumaa 60519 Tel:+372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		Kodavere külas Kirbuõja kinnistu detailplaneering			
Objekti asukoht:	Peipsiääre vald, Kodavere küla	Joonise nimetus:		TEHNOVÕRGUD	
Planeerija:	Karin Raid	kuupäev:	02.08.2026		
Huvitatud isik:	W Vara OÜ	mõõtkava:	1: 500	Töö nr :	Joonise nr :
Koostamise korraldaja:	Peipsiääre Vallavalitsus	formaat:	A2	164/25	5

Detailplaneeringu alusplaan:
Detailplaneeringu alusplaaniks on võetud W Vara OÜ poolt 19.08.2025 mõõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis (töö nr GD25170)