



PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS

Peipsiääre valla teede talihooldus

**Hankedokumendid Peipsiääre vallas kohalike teede talihoolduseks 2025-2026
aasta talveperioodiks**

Peipsiääre Vallavalitsus korraldab lihthanke Peipsiääre valla teede talihoolduseks 2025-2026 aasta talveperioodiks. Tööpiirkonnaga on võimalik tutvuda ning selle iseärasuste ja töömahtude kohta saab täiendavat informatsiooni kontaktandmetel:

Kalmar Raudsepp, tel. 515 4875 ja e-mail aadressil kalmar.raudsepp@peipsivald.ee,
Meeme Soieva, tel. 516 3387; e-post meeme.soieva@peipsivald.ee

1. Teed on jagatud tööpiirkondadeks:

1. Alatskivi alevik, Alasoo, Kuningvere, Kõdesi, Nina, Peatskivi, Päiksi, Rootsiküla, Savastvere küla.
2. Haapsipea, Kokora, Linaleo, Passi, Ronisoo, Torila, Tõruvere, Väljaküla küla.
3. Kesklahe, Lahe, Lahepera, Naelavere, Orgemäe, Padakõrve, Pusi, Riidma, Rupsi, Saburi, Savimetsa, Sudemäe, Toruküla, Virtsu küla.
4. Pala – Tagumaa piirkond.
5. Sääritsa – Punikvere piirkond
6. Assikvere – Nõva piirkond
7. Vara I – Preedi, Kauda, Ätte küla
8. Vara II – Vara piirkond+
9. Koosa I – Koosalaane, Vanaussaia, Põldmaa, Rehemetsa, Kargaja, Metsakivi, Koosa (rahvamaja pool) küla.
10. Koosa II – Põdra, Tähemaa, Põrgu, Meoma, Koosa küla (lasteaia pool) .
11. Välgi – Välgi piirkond
12. Kolkja – Kolkja piirkond

Tööpiirkonnad on nähtavad lingil: <https://geoportaal-peipsivald.hub.arcgis.com/maps/81c3ccc4883f41d391191c700931c1d2/explore?location=58.554352%2C27.144740%2C12>

2. Töö iseloomustus ja tingimused:

2.1. Lume lükkamist teostatakse kohalikel avalikult kasutatavatel teedel vastavalt Lisale 3 “Lumetõrje eeskiri”.

2.2. Pakkuja on kohustatud sama lumetõrjekorra raames samadel alustel teostama lumetõrjet esmase ligipääsetavuse tagamiseks ka teelõikudel majapidamisteni (parkimisplatside jms. puhastamine eramajapidamiste juures ei kuulu käesoleva lepinguga tellitavate ja tasustatavate tööülesannete hulka).

2.3. Töö mõõtühikuks on töö tund. Pakkuja võtab lepingu sõlmimisel endale kohustuse kahe tunni jooksul pretensiooni saamise hetkest lahti lükata kõik platsid, ristmikud või teelõigud, olenemata nende asukohast töö teostaja suhtes, **kui neil on Pakkuja süül jäänud tellimus ja kokkulepitud lumetõrje teostamata**. Pakkuja annab nõusoleku avalikustada enda esindaja kontaktandmed tellimuse edastamiseks.

2.4. Teenuse osutajale on ette nähtud **miinimumtasu 500.- eurot (sisaldab käibemaksu)** kuus lumetõrjeperioodil (lepingu kehtivuse aja ajavahemik november - märts) nn. valmisolekutasu juhuks kui lumetõrjetööd ei ole. Valmisolekutasu osas toimub tasaarvestus vastavalt teostatud lumetõrjetööde aktile.

2.5. Hankelepingu täitmise tähtpäev: 31.03.2026.a.

2.6. Pakkuja peab omama või püsiva õigussuhte alusel kasutama pakutava teenuse objekti kohta vähemalt ühte 100 hj või suurema võimsusega traktorit koos lumelükkamise sahaga traktori ees.

3. Hindamiskriteeriumid:

3.1. Hankijal on õigus tunnistada pakkumus mittevastavaks ja lükata tagasi, kui see ei vasta hanke dokumentides esitatud ühele või mitmele tingimusele, samuti kui pakkuja on esitanud mittetõeseid andmeid. Pakkumus tunnistatakse vastavaks, kui see on kooskõlas kõigi hankedokumentides esitatud tingimustega.

3.2. Hindamiskriteeriumiks, mida kasutatakse pakkumuse edukuse otsustamisel, on odavaim pakkumine.

4. Rahaühik või - ühikud, milles esitatakse pakkumuse maksumus:

4.1. Pakkumuse maksumus esitada eurodes koos käibemaksuga.

5. Pakkumuste esitamise viis, koht ja tähtpäev:

5.1. Hinnapakumuse esitada vormil Lisa 1.

5.2. Pakkumus peab olema esitatud kirjalikult ja olema allkirjastatud pakkuja (volitatud) esindaja poolt.

5.3. Pakkumused esitada kinnises ümbrikus Peipsiääre vallavalitsusele aadressil Tartu mnt 4, Alatskivi alevik, Peipsiääre vald, Tartumaa, 60201 või digitaalselt allkirjastatult e-posti aadressile vald@peipsivald.ee. Pakkumused võib saata posti teel või tuua kohale pakkuja esindaja poolt tööpäeviti kell 08.00-16.00.

5.4. Pakkumuse ümbrikul peab olema märges: "Lumetõrje", piirkonna number mille kohta pakkumus esitatakse ja pakkuja nimi.

5.5. Pakkumused tuleb esitada hiljemalt **29.09.2025.a. kell 08.15**

5.6. Pakkumused avatakse **29.09.2025.a. Kell 08.30 Peipsiääre** vallavalitsuses, aadressil Tartu mnt 4, Alatskivi alevik, Tartumaa, 60201.

6. Hanke dokumentide sisu kohta selgituse saamise kord:

6.1. Hanke dokumentide kohta saab selgitust kontaktandmetel: Kalmar Raudsepp, tel. 51 54 875 ja e-mail aadressil kalmar.raudsepp@peipsivald.ee

7. Tähtaeg, mille kestel pakkumused on jõus;

7.1. Pakkumused on jõus 60 päeva. Pakkumiste jõusoleku tähtaeg algab pakkumiste esitamise tähtpäevast.

8. Märkus selle kohta, millisel juhul Hankija jätab endale võimaluse lükata tagasi kõik pakkumised:

8.1. Hankija jätab endale võimaluse tagasi lükata kõik pakkumised, kui:

8.1.1. kõigi pakkumiste maksumused ületavad eeldatavat maksumust;

8.1.2. kui pakkumismenetluse toimumise ajal on hankijale saanud teatavaks andmed, mis välistavad või muudavad hankija jaoks ebaotstarbekaks pakkumismenetluse lõpuleviimise pakkumise hanke dokumentides esitatud tingimustel või hankelepingu sõlmimine etteantud ja pakkumismenetluse käigus väljaselgitatud tingimustel ei vastaks muutunud asjaolude tõttu hankija varasematele vajadustele või ootustele;

8.1.3. kui langeb ära vajadus asja ostmise või teenuse tellimise järele põhjusel, mis ei sõltu hankijast või põhjusel, mis sõltub või tuleneb seadusandluse muutumisest.

9. Hankija sätestatud tingimused hankelepingu sõlmimisel:

9.1. Hankelepinguga ei võrdsustata edukaks tunnistatud pakkumist, vaid sõlmitakse eraldi hankele-ping (Lisa 2).

9.2. Hankijal on õigus hankelepingust välja jätta osa töid või toiminguid või teenuse tellimisega koos ostetavaid asju oma valikul enda poolt otsustavas mahus. Pakkumise esitamisega loetakse hankelepingu tingimused pakkuja poolt aktsepteerituks

10. Muud tingimused:

10.1. Hankijal on õigus pidada pakkujatega läbirääkimisi. Läbirääkimiste pidamise otsustab hankija iseseisvalt. Läbirääkimiste käigus tagab hankija pakkujate võrdse kohtlemise ning ei edasta pakkujatele teistelt pakkujatel saadud pakkumustes sisalduvat informatsiooni. Läbirääkimiste pidamise korra määrab hankija. Läbirääkimisi peetakse nii pakkumuse hinna, tööde teostamise ajagraafiku kui muude pakkumuses sisalduvate komponentide üle hankija äranägemisel. Hankijal on õigus samuti otsustada, et läbirääkimisi ei peeta.

Lisad:

1. Pakkumuse esitamise vorm
2. Töövõtuleping
3. Lumetõrjetööde eeskiri

HINNAPAKKUMUS

Käesolevaga

kinnitab, et on hankedokumentide ning selle lisadega tutvunud ning valmis teostama

vastavalt sellele lumetõrje teenust 2025/2026 tööde osas Peipsiääre valla (), piirkonnas*

*märgi vastava piirkonna number sulgudesse

Teostan märgitud piirkonnas ning vastavalt hanke tingimustele lumetõrjetöö

hinnaga..... eurot tund, koos käibemaksuga.

Edukaks tunnistamisel sõlmin tellijaga töövõtulepingu.

..... **nimi**

..... **registrikood**

..... **allkiri**

..... **(kuupäev/aasta)**

TÖÖVÕTULEPING nr

(.....) oktoober 2025a.

PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS registreerimisnumber 77000192 , asukoht Tartu mnt 4, Alatskivi alevik, vallavanem Piibe Koemets (edaspidi nimetatud **Tellija**) ühelt poolt

ja

..... (*firma*), keda alusel esindab (*ametikoht, nimi*), edaspidi nimetatud **Töövõtja**, teiselt poolt, keda nimetatakse edaspidi käesolevas Lepingus **Pool** või koos **Poolteks**,

sõlmisid käesoleva Lepingu /edaspidi nimetatud **Leping**/ alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ja Lepingu muudatustest, milles lepatakse kokku peale käesolevale Lepingule allkirjutamist. Lepingule on lisatud järgmised lisad:

Lisa 1 Lumetõrjetööde eeskiri

Lisa 2..... (*firma nimi*) poolt esitatud hinnapakumuse.

2. Lepingu objekt

2.1. Lepingu objektiks on Pooltevahelised suhted, mis tekivad Peipsiääre vallas 2025/2026 aasta talvel lumelükkamisel piirkonnas Lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras /edaspidi nimetatud Töö/.

2.2. Lepingu alusel Tellija tellib ja Töövõtja kohustub võtma endale Peipsiääre vallas teede talvise lumetõrje teostamise kohustuse Lepingus sätestatud tingimustel.

2.3. Töövõtja kohustub teostama punktis 2.2 loetletud Tööd ajavahemikus 01. november 2025 a. kuni 31. märts 2026 a.

2.4. Tellija määrab oma esindaja juhendama Tööde teostamist, Töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning Tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

Tellija esindajaks on: Kalmar Raudsepp, tel: 515 48751 ; e-post kalmar.raudsepp@peipsivald.ee

2.5. Töövõtja esindaja tööde läbiviimisel on: (*nimi*) telefonid: ; e-post

3. Tellija õigused ja kohustused

3.1. Tellijal on õigus:

3.1.1. kontrollida Töövõtja poolt tehtavate tööde kvaliteeti ning anda juhiseid esinevate rikkumiste kõrvaldamiseks;

3.1.2. peatada Tööd õigusnormidest ja nõuetest mittekinnipidamisel kuni rikkumiste kõrvaldamiseni;

3.1.3. vähendada Tööde mahtusid, kui see on vajalik 20% ulatuses ilma, et see tooks kaasa töövõtja poolt pakutud ühikuhinna muutuse.

3.1.4. nõuda Töövõtjalt täiendavate teede lumest puhastamist, kui see on vajalik 20% ulatuses ilma, et see tooks kaasa töövõtja poolt pakutud ühikuhinna muutuse.

3.1.5. mõõta teostatud Tööde mahtusid üle Töövõtja juuresolekul.

3.2. Tellija on kohustatud:

3.2.1. avaldama andmed Töövõtja esindajaga kontakteerumiseks lumetõrjeteenuse tellimiseks majapidamiste omanike poolt Peipsiääre valla koduleheküljel ja Peipsiääre valla lehes.

3.2.2. varustama Töövõtjat vajaliku informatsiooniga ning vajadusel juhendama Töövõtjat Tööde käigus.

3.2.3. akteerima Töövõtja esindaja juuresolekul teostatud Tööd ja võtma Töövõtjalt aktiga vastu lepingujärgsed valmis Tööd (kogu Töö valmisolekul). Tellijal on õigus akteerida teostatud Tööd Töövõtja esindaja juuresolekuta, kui Töövõtjaga on kokku lepitud akteerimise aeg ja koht, kuid Töövõtja esindaja ei ole ilmunud kohale.

3.2.4. tasuma Töövõtjale õigeaegselt ja kvaliteetselt teostatud Tööde eest.

4. Töövõtja õigused ja kohustused

4.1. Töövõtjal on õigus:

4.1.1. teha Tellijale ettepanekuid Tööde korralduse muutmiseks.

4.1.2. nõuda Tellijalt tema kohustuste hulka kuuluvate küsimuste lahendamist, mis tekivad lepingu täitmise käigus ja mille lahendamise korda ei ole lepingus ette nähtud

4.2. Töövõtja on kohustatud:

4.2.1. kinni pidama Tööde teostamisel Tellija poolt kehtestatud lumetõrje eeskirjast

4.2.2. teostama Tööd, s.h lisatööd, lepingus toodud hindadega, tähtaegselt ja kvaliteetselt ning informeerima Tellijat tööde või lisatööde hilinemisest ja hilinemise põhjustest;

4.2.3. mitte üle andma käesoleva lepingu alusel saadud õigusi ja kohustusi kolmandale isikule (alltöövõtjale) ilma Tellija kirjaliku nõusolekuta;

4.2.4. garanteerima kõigi oma töötajate varustatuse vajalike ning kaasaegsete töökaitsevahenditega (turvariided ja isikukaitsevahendid).

4.2.5. informeerima Tellijat tekkinud tehnika rikkest või muust töövõtjast tingitud asjaolust, mis takistab töö nõuetekohast teostamist ning garanteerima tööde teostamise hiljemalt 24 h jooksul tööde teostamist takistavaasjaolu teatavaks saamist.

5. Töövõtjale makstav tasu

5.1. Tellija maksab Töövõtjale kokku lepitud Töö teostamise eest tasu summas(.....) eurot/tund. Hind sisaldab käibemaksu.

5.2. Teenuse osutajale on ette nähtud miinimumtasu 500 eurot (sisaldab käibemaksu) kuus lumetõrjeperioodil (lepingu kehtivuse aja ajavahemik november- märts) nn. valmisolekutasu juhuks kui lumetõrjetööd ei ole. Valmisolekutasu osas toimub tasaarvestus vastavalt teostatud lumetõrjetööde aktile.

5.3. Tellija tasub Töövõtjale igakuiselt 15 tööpäeva jooksul peale Tööde akteerimist Tellija esindaja poolt.

5.4. Teostatud Tööde mahtude erinevuse puhul tasutakse Töövõtjale tegelike vastu võetud mahtude järgi. Töömahtude muutus toob endaga kaasa lepingu kogumaksumuse muutuse.

6. Poolte vastutus

6.1. Pooled vastutavad oma Lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, kui rikkumine on põhjustatud süüliselt.

6.2. Juhul, kui Töövõtja viivitab Töö teostamisele asumisega, Töö teostamisega või valmis Töö lõpliku üleandmisega üle Lepingus kokkulepitud reageerimisaja, on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 50 € viivitatud kalendripäeva eest, kuid kokku mitte rohkem kui 2 000 (kaks tuhat) €. Tellijal on õigus Töö eest tasumisel teostada tasaarvestus ja vähendada Töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.

6.3. Juhul, kui Tellija viivitab Töövõtjale tasu maksmisega üle kokkulepitud tähtaja, on Töövõtjal õigus nõuda viivist summas 0,5% tasumisega viivitatud summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem, kui 30 (kolmkümmend) % tasumisega viivitatud summast.

6.4. Tellija peab esitama Lepingust tuleneva leppetrahvi nõude Töövõtjale hiljemalt 3 (kolme) kuu jooksul arvates päevast, mil Tellijal tekkis leppetrahvi nõude esitamise õigus.

6.5. Pakkuja võtab lepingu sõlmimisel endale kohustuse kahe tunni jooksul pretensiooni saamise hetkest lahti lükkama kõik platsid, ristmikud või teelõigud, olenemata nende asukohast töö teostaja suhtes, kui neil on töövõtja süül ekslikult jäänud tellitud ja kokkulepitud lumetõrje teostamata.

7. Leping lõppemine ja lõpetamine

7.1. Leping lõpeb, kui Lepingust tulenevad Poolte kohustused on mõlemapoolselt täielikult ja nõuetekohaselt täidetud.

7.2. Tellija võib Lepingu igal ajal olenemata põhjusest etteteatamistähtajata üles öelda. Sellisel juhul on Tellija kohustatud tasuma Töövõtjale Lepingu ülesütlemise momendiks faktiliselt tehtud Töö eest. Käesolevas punktis toodud alusel Lepingu ülesütlemisel hüvitab Tellija Töövõtjale faktiliselt tehtud Töö eest. Ühtegi muud hüvitist Tellija Töövõtjale käesolevas punktis toodud alusel Lepingu ülesütlemise korral ei maksa.

7.3. Kui Töö tegemise käigus on ilmselt selge, et seda ei tehta nõuetekohaselt, on Tellijal õigus määrata Töövõtjale tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks, selle mittetäitmisel aga kas Lepingust taganeda ja nõuda kahjude hüvitamist, või teha Töö jätkamine ja puuduste kõrvaldamine ülesandeks kolmandale isikule Töövõtja arvel.

8. Teadete edastamine

8.1. Üks Pool edastab Lepinguga seotud teated teise Poole Lepingus märgitud aadressil. Aadressi muutusest on Pool kohustatud kohe informeerima teist Lepingupoolt.

8.2. Teadete edastamine toimub telefoni, e-posti või faksi teel, ja juhtudel, kui Lepingus on ette nähtud teate kirjalik vorm. Kirjalikud teated saadetakse teisele Poolele posti teel tähitud kirjaga või antakse teisele Poolele üle allkirja vastu. Kirjalik teade loetakse teisele Poolele üle antuks, kui postitamise on möödunud 3 (kolm) kalendripäeva.

8.3. Poole nõue teisele Poolele, mis esitatakse tulenevalt Lepingu rikkumisest, või muu eeldatavalt olulist õiguslikku tähendust omav teade peab olema kirjalikus vormis.

9. Lõppsätted

9.1. Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

9.2. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

9.3. Leping on vormistatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Töövõtjale ja teine Tellijale.

10. Poolte andmed ja allkirjad:

T E L L I J A

T Ä I T J A

PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS

60201 Alatskivi alevik

tel 5770 4795

tel

Tellija

Töövõtja

1. Lumetõrje eesmärk on lumesaju või tuisu tõttu halvenenud sõidetavuse, tee laiuse ja lumevallide kõrgusest põhjustatud nähtavuspiiride taastamine nõutava tasemeni lumetõrjemasinatega.
2. Hooldetsükli aeg tee talviste seisundinõuete täitmiseks on maksimaalselt 24 tundi.
3. Kui teolud muutuvad halvemaks eesmärgiks seatud seisundinõuetest eriolukorra tõttu, siis pikeneb hooldetsükli aeg 24 tunni võrra.
4. Eriolukord on tugev lumesadu (üle 10 cm lund 12 tunni jooksul), tuisk kestvusega üle 6 tunni, jäite tekkimine kestvusega üle 4 tunni ja muudest erakordsetest ilmastikunähtustest tingitud teolude oluline halvenemine. Eriolukorra piirkonna kehtestab tee omanik talihooldust teostava isiku ettepanekul. Vajadusel võrreldakse andmeid lähimate meteoroloogiajaamade andmetega.
5. Hooldetsükli aeg on ajavahemik, mille jooksul tuleb taastada nõutav seisunditase. Hooldetsükli aega arvestatakse alates lumesaju või tuisu lõpust, mille fikseerib talihooleet teostav isik.
6. Tee talvised seisundinõuded on alljärgnevad:
 - 1) teed katva lumekihi paksus < 10 cm;
 - 2) teed katva sulalume või lörtsi paksus < 6 cm;
 - 3) lumevallide vahe maanteel mõõdetuna tee pinnalt 5 meetrit või kitsamal teel vähemalt sõiduraja laius;
7. Lumesaju või tuisu ajal alustatakse lume ja lörtsi eemaldamist hiljemalt seisunditaseme nõuetes määratletud lume või lörtsikihi seisundinõuetes lubatud paksuse ületamisel.
8. Lume sahkamisel tuleb hoiduda maha sõitude ja suubuvate teede ummistamisest lumevallidega.
9. Töövõtja töökohustuste hulka kuulub enne tööde alustamist vastava teepiirkonna talihooleet korraldava isikuga konsulteerimine ja töökäsu saamine.
10. Tehtud tööde kohta peab Töövõtja talihoolduse päevikut, milles on hiljemalt 24 tundi pärast hooldetsükli lõppu kantud tehtud tööde fikseerimist võimaldavad andmed. Töövõtja peab võimaldama Tellijal talihoolduse päevikut igal ajal kontrollida;
11. Töövõtja tagab lepingu täitmisel liiklus- ja keskkonnaohutuse ning edastab objektiga seonduvat infot liiklustakistuste, ohtlike kohtade, teede ohtliku seisundi jne kohta Tellijale.
12. Järelevalvet teostab Tellija esindaja.