



PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS KORRALDUS

Alatskivi

xx. xx 2024 nr xx

Projekteerimistingimuste väljastamine

Sunly Solar 2 OÜ esitas 22.01.2024 Peipsiääre Vallavalitsusele ehtisregistri kaudu Kolkja alevikus Kullerkupu (katastritunnus 58601:001:1686, pindala 33580 m², sihtotstarve 100% maatulundusmaa) kinnistule projekteerimistingimuste taotluse nr 2411002/00548. Taotlusega koos on esitatud lisamaterjalid (asendiskeem ja seletuskiri, väljastaja Sunservice OÜ). Kullerkupu kinnistu omanik on Sunly AS. Projekteerimistingimuste taotlusega soovitakse Kullerkupu kinnistule rajada 440 kW päikesepark.

Peipsiääre valla üldplaneeringu kohaselt on Kullerkupu kinnistul tegemist segaotstarbega maa-alaga. Segaotstarbega maa-ala maakasutuse juhtotstarve võimaldab maad kasutada ühe funktsiooniga või erinevais kombinatsioonides järgmiste kasutustega: elamu maa-ala, äri maa-ala, ühiskondlike ehitiste maaala, transpordi maa-ala, puhke- ja virgestustegevuse maa-ala ja/või sadama maa-ala. Valla kaalutusotsusel on lubatud ka väiketootmine.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3, ehitusseadustiku § 26 lõige 2 punkt 1 ja § 28 ning projekteerimistingimuste taotluse alusel annab Peipsiääre Vallavalitsus

korralduse

- Väljastada projekteerimistingimused Peipsiääre vallas Kolkja alevikus Kullerkupu kinnistule, katastritunnusega 58601:001:1686, 440 kW päikeseelektrijaama projekti koostamiseks.
- Käesoleva korralduse peale võib esitada Peipsiääre Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teatavakstegemise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemise päevast arvates.
- Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piibe Koemets
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Kai Pruuli
vallasekretär