

PEIPSIÄÄRE VALLA

ÜLDPLANEERING

MENETLUSDOKUMENDID



Asukoht (L-Est'97) X 6499828
Y 682127

Jaanuar 2022

Üldinfo

| | |
|------------------|--|
| TÖÖ NIMETUS: | Peipsiääre valla üldplaneering |
| OBJEKTI ASUKOHT: | Tartumaa, Peipsiääre vald |
| TÖÖ EESMÄRK: | Üldplaneeringu koostamine Tartumaa Peipsiääre vallale |
| TÖÖ LIIK: | Üldplaneering |
| TÖÖ TELLIJA: | Peipsiääre Vallavalitsus Tartu mnt 4, Alatskivi alevik 60201 Peipsiääre vald Tartu maakond |
| Kontaktisik: | Raimond Võimre Ehitusspetsialist Tel 530 15887 raimond.voimre@peipsivald.ee |
| TÖÖ TÄITJA: | Kobras AS Registrikood 10171636 Riia 35, 50410 Tartu Tel 730 0310 http://www.kobras.ee |
| Juhataja: | Urmas Uri Tel 730 0310, 565 9425 urmas@kobras.ee |
| Projektijuht: | Teele Nigola - maastikuarhitekt-planeerija Tel 730 0310, 518 7602 teele@kobras.ee |
| Töö koostajad: | Piia Kirsimäe - kartograaf-geoinformaatik, planeerija Priit Paalo - planeerija Silvia Türkson - planeerija assistent |
| Konsultandid: | Urmas Uri - geoloog, keskkonnaekspert (KMH0046) Reet Lehtla - maastikuarhitekt-planeerija Noela Kulm - keskkonnaekspert Erki Kõnd - projektijuht, projekteerija |
| Kontrollijad: | Reet Lehtla - maastikuarhitekt-planeerija Ene Kõnd - tehniline kontrollija |

SISUKORD

1. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ALGATAMINE NING ESIALGETE LÄHTESEISUKOHTADE KINNITAMINE (OTSUS)
2. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ALGATAMISE TEADE AMETLIKUS VÄLJAANDES AMETLIKUD TEADAANDED JA AJALEHES PEIPSIÄÄRE TEATAJA NING POSTIMEES
3. ETTEPANEKUTE KÜSIMINE PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU LÄHTESEISUKOHTADE JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE VÄLJATÖÖTAMISE KAVATSUSE KOHTA (TEAVITUSED)
4. LAEKUNUD ETTEPANEKUD PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU LÄHTESEISUKOHTADELE JA KSH VÄLJATÖÖTAMISE KAVATSUSELE NING PÕHJENDUSED ETTEPANEKUTEGA ARVESTAMISE/MITTEARVESTAMISE KOHTA
5. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU LÄHTESEISUKOHAD
6. KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE VÄLJATÖÖTAMISE KAVATSUS (KSH VTK)
7. ETTEVÕTJATE ÜMARLAUA TEAVITUS JA OSALEJATE NIMEKIRI
8. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE I AVALIKU VÄLJAPANEKU JA ARUTELU TEADE
9. LAEKUNUD ETTEPANEKUD PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ARUANDE EELNÕULE NING NENDEGA ARVESTAMINE I AVALIK VÄLJAPANEK 03.03–03.04 (KATKESTUS ERIOLUKORRA TÕTTU)
10. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE II AVALIKU VÄLJAPANEKU JA ARUTELU TEADE
11. LAEKUNUD ETTEPANEKUD PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ARUANDE EELNÕULE NING NENDEGA ARVESTAMINE II AVALIK VÄLJAPANEK 30.05–28.06
12. AVALIKU ARUTELU PROTOKOLLID JA REGISTREERIMISLEHED
13. AVALIKU VÄLJAPANEKU TULEMUSTEST TEAVITAMINE
14. KALLASTE EHTUSJOONE ARUTELU TEADE, REGISTREERIMISLEHT JA KESKKONNAAMETI SEISUKOHT
15. ÜLDPLANEERINGU JA KSH KOOSTAMISE KÄIGUS SAABUNUD ETTEPANEKUD
16. ÜLDPLANEERINGU KOOSKÕLASTAMISE TEADE

17. LAEKUNUD KOOSKÕLASTUSED JA PARANDUSETTEPANEKUD PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGULE JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISELE HINDAMISELE NING NENDEGA ARVESTAMINE

18. ÜLDPLANEERINGU KOOSKÕLASTAMISE (II RING) TEADE

19. LAEKUNUD KOOSKÕLASTUSED JA PARANDUSETTEPANEKUD (II RING) PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGULE JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISELE HINDAMISELE NING NENDEGA ARVESTAMINE

20. PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE ARUANDE VASTUVÕTMINE JA AVALIKULE VÄLJAPANEKULE SUUNAMINE (OTSUS)

21. AVALIKU VÄLJAPANEKU JA ARUTELU TEATED

22. AVALIKU VÄLJAPANEKU KÄIGUS LAEKUNUD ETTEPANEKUD PEIPSIÄÄRE VALLA ÜLDPLANEERINGULE JA KSH ARUANDELE NING NENDEGA ARVESTAMINE

23. ÜLDPLANEERINGU JA KSH ARUANDE AVALIKU ARUTELUL ESITATUD ETTEPANEK, PROTOKOLLID JA REGISTREERIMISLEHED

24. AVALIKU VÄLJAPANEKU JA AVALIKU ARUTELU TULEMUSTEST TEAVITAMINE

25. RAHANDUSMINISTEERIUMI JÄRELEVALVE VASTUS

26. KESKKONNAAMETI EHITUSKEELUVÕONDI VÄHENDAMINE

27. MAAELUMINISTEERIUMI KOOSKÕLASTUS