

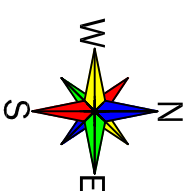
EHTUSÕIGUSE TABEL

| Krunodi aadress planeeringus | Krunodi pindala (m ²) | Planeeritud maakasutuse sihtotstarve | Hoonete suurim lubatud arv krundil | Hoonete suurim lubatud ehitus-ala pindala (m ²) | Hoonete suurim lubatud kõrgus (maks. suhteline katuseharja kõrgus) (m) | Lubatud katuse-kalle ° | Hoone suurim lubatud korruste arv |
|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---|--|------------------------|-----------------------------------|
| Pos 1 | 1873 | Üm 100% | - | - | - | - | - |
| Võidu tn 41 | 452 | E 100% | 2 | 148 (98+50) | 5-8* | 30-60 | 1-2** |
| Sadama tn 1 | 224 | E 100% | 1 | 59 | 8 | 30-60 | 1 |
| Sadama tn 2 | 604 | E 80%, Ä 20% | 3 | 199 (142+28+29) | 5-8* | 30-60 | 1-2** |
| Sadama tn 3 | 647 | E 100% | 1 | 64 | 8 | 30-60 | 1 |
| Sadama tänav | 365 | L 100% | - | - | - | - | - |

* - kruntidele planeeritud abihoonete maks. kõrgus on 5 m, elamuhooneitel 8 m.

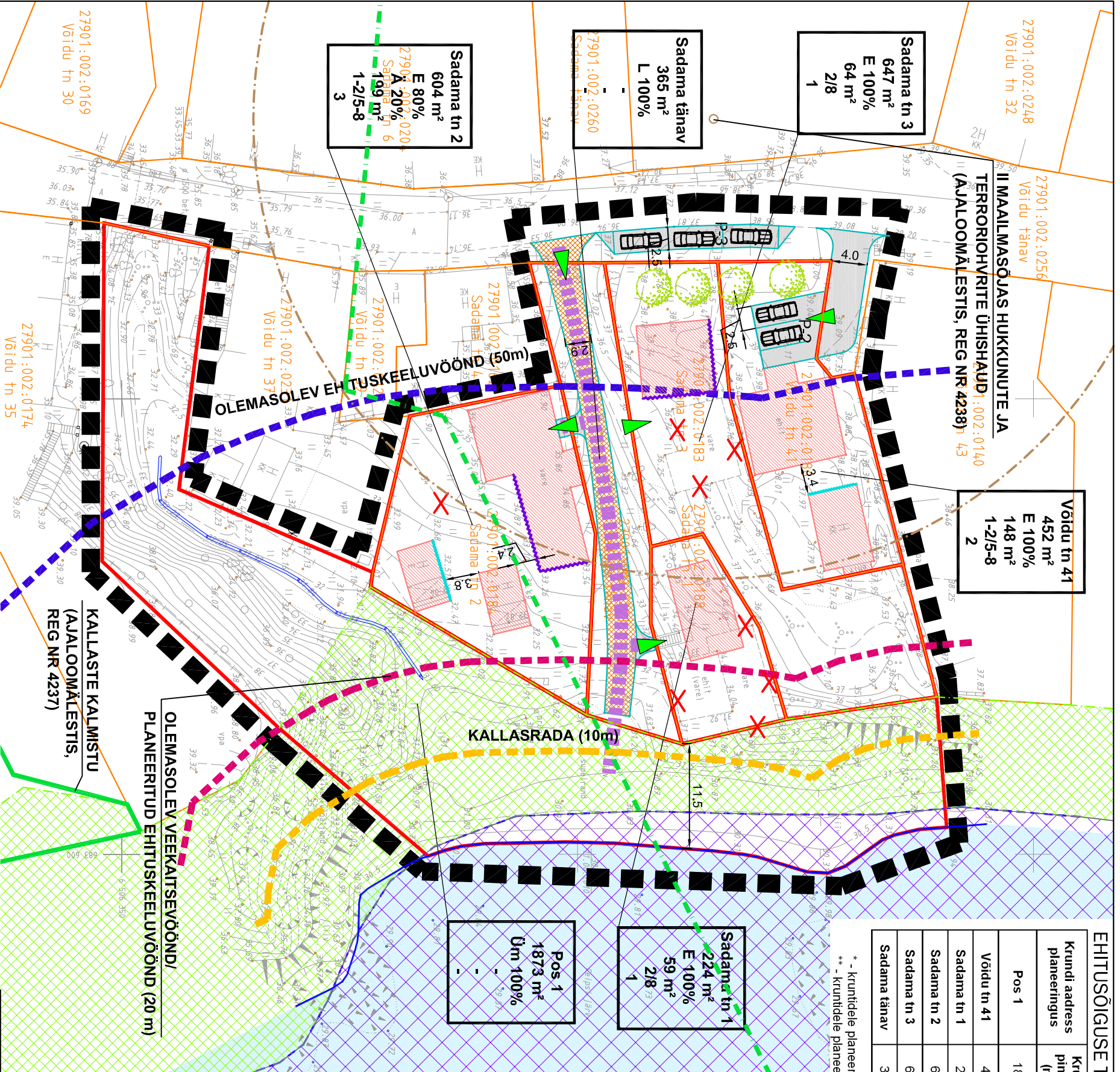
** - kruntidele planeeritud abihoonete maks. kõrgus on 1, elamuhooneitel 2 korrust.

LEPPEMÄRGID



- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- OLEMASOLEV AJALOOMÄLLESTISE KAITSEVÖÖND (50m)
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- MÕÖDISTUSAEGNE VEEPIIR
- TAVALINE VEEPIIR (PÕHIKARDILE KANTUD VEEPIIR)
- VEEALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD KRUSKATE/KÖVAKATE
- SÄILIV MUNAKIVITEE
- KALLASTE HOIUALA
- LOODE-PEIPSI HOIUALA
- PLANEERITUD JALAKÄIJATE LIKUMISSUUND
- PLANEERITUD PUU
- PLANEERITUD PARKIMISKOHT
- PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNTIDELE
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PLANEERITUD TULEMÜÜR/TULETÖKKKESEIN

Märkus. Olemasolevat ehituskeeluvööndit (50 m Peipsi järvest) vähendatakse planeeringuga olemasoleva veekaitsevööndini (20 m Peipsi järvest).



- Pos 1**
18619 m²
E 100%
391 m²
2/8
2
- Pos 1**
604 m²
E 80%
A 20%
Sadama tn 6
189 m²
1-2/5-8
3
- Sadama tänav**
365 m²
L 100%
-
Sadama tänav
7901:002:0260
- Sadama tn 3**
647 m²
E 100%
64 m²
2/8
1
- Võidu tn 41**
452 m²
E 100%
148 m²
1-2/5-8
2
- Sadama tn 1**
224 m²
E 100%
59 m²
2/8
1
- Pos 1**
1873 m²
Üm 100%
-
-
- Sadama tn 2**
604 m²
E 80%
A 20%
Sadama tn 6
189 m²
1-2/5-8
3
- Sadama tn 3**
647 m²
E 100%
64 m²
30-60
1
- Sadama tänav**
365 m²
L 100%
-

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | Töö nimi KINNISTUTE SADAMA TN 1, 2 JA 3 NING NENDE LÄHIÜMBRUSE, VÕIDU TN JA PEIPSI JÄRVE VAHELISE MAA-ALA DETAILPLANEERING | |
| Tähe 106, 51013 Tartu, tel. 7 303 735, www.ibun.ee | | Joonise nimi PÕHIJOOONIS M 1:500 | |
| Objekti asukoht KALLASTE LINN | | Staadium DP | |
| Planeerija T. VEENSALLU | | Joonis 3 | |
| Tellija KALLASTE LINNAVALITSUS | | Jooniseid 5 | |
| 05.2011 | | Töö number IB43/2010 | |